

Die Checkliste für Vermieter von Ferienhäusern, Ferienwohnungen, Appartments, B&Bs, Gasthöfe & Beherbergungsbetriebe...



Saisonstart-Checkliste...

FÜR IHRE FERIENIMMOBILIE

KÜCHE

Überprüfen Sie alle Küchengeräte auf technisch einwandfreien Zustand (Kabel, Zuleitung, Stecker...) und Funktion. Unansehnliche oder defekte Geräte gehören ausgetauscht.

- ☐ Kochfelder auf Funktion geprüft
- Backofen auf Funktion geprüft
- ☐ <u>Elektro-Haushaltsgeräte</u> (Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Eierkocher etc.), Funktion und einwandfreien Zustand der Zuleitungen überprüft
- ☐ Spültischarmatur auf Funktion und Dichtigkeit geprüft
- Anschlüsse Spüle auf Funktion und Dichtigkeit geprüft

FERNSEHER

Überprüfen Sie Funktionen, Empfang, Bildqualität und Anschlussmöglichkeiten.

Unsere Hotel-TVs können übrigens mehr...

- ☐ Funktion und Anschlüsse geprüft
- Bildqualität geprüft
- Programmangebot geprüft
- ☐ Fernbedienung Funktion und Batterien geprüft
- ☐ Anschlussmöglichkeiten (USB, HDMI, Bluetooth...) für smarte Geräte des Gastes am TV vorhanden?

ZIMMERAUSSTATTUNG

Bieten Sie Ihrem Gast die perfekte Ausstattung? Die kleinen Dinge wie Haartrockner, Kosmetik-Rasierspiegel, Welcome-Trays, Frottee-Slipper, Minibar oder Safe machen den Unterschied. Machen Sie den Check..

- ☐ <u>Haartrockner</u> im Bad vorhanden, Funktion geprüft
- ☐ Kosmetikspiegel vorhanden, Funktion geprüft
- ☐ Hotel-Kosmetikprodukte, ausreichend vorhanden
- ☐ Minibar vorhanden, Funktion geprüft
- ☐ Hotel-Safe vorhanden, Funktion geprüft
- ☐ Kofferbock vorhanden, Zustand geprüft
- ☐ Bügel ausreichend vorhanden, Zustand geprüft
- ☐ Welcome-Tray vorhanden, Zustand geprüft
- ☐ Papier-/Abfallkörbe vorhanden, Zustand geprüft

LEUCHTEN UND LEUCHTMITTEL

Überprüfen Sie, ob sich alle <u>Lampen / Leuchten</u> im Haus schalten lassen und einwandfrei funktionieren. Auch **Anschlussschnüre** und Schnurzwischenschalter prüfen nicht vergessen.

Überprüfen Sie dabei, ob alle <u>Leuchtmittel</u> im Haus funktionieren und ob Ihre Reserven reichen. Ein Umstieg auf LEDs lohnt sich übrigens...

- Leuchtmittel überprüft
- Anschlüsse, Fassungen überprüft
- □ Schalter geprüft
- Anschlussschnüre geprüft

ELEKTRO-GROSSGERÄTE

Überprüfen Sie alle Elektro-Großgeräte wie Waschmaschine, Trockner, Geschirrspüler etc. auf technisch einwandfreien Zustand und Funktion.

- ☐ Waschmaschine, Funktion und Anschlüsse geprüft
- ☐ Wäschetrockner, Funktion und Anschlüsse geprüft
- ☐ Geschirrspüler, Funktion und Anschlüsse geprüft

HAUSTECHNIK

Überprüfen Sie die komplette Haustechnik, dazu gehören alle Lichtschalter, sämtliche Steckdosen, Sicherungsautomaten, Heizungsventile etc. Defekte Bauteile gehören aus Sicherheitsgründen sofort ausgetauscht.

- ☐ Alle <u>Schalter</u> auf Zustand und Funktion überprüft
- ☐ Alle <u>Steckdosen</u> auf Zustand und Funktion überprüft
- ☐ Sicherungsautomaten, Funktion überprüft
- ☐ <u>Heizungsventile</u> überprüft
- ☐ <u>Telefonanschluss</u> und <u>Telefon</u> Funktion überprüft
- □ <u>WLAN-Netz</u>, Zugang und Funktion überprüft

BAD

Überprüfen Sie besonders sorgfältig alle Bad-Armaturen, Bad-Keramiken, Abflüsse, Duschabtrennungen, WCs, Spülkästen, Haartrockner etc.

Bei Schimmelbefall müssen Sie unbedingt sofort handeln!

- ☐ <u>Waschtischarmatur</u>, Zustand und Funktion geprüft
- ☐ Waschtisch, Zustand und Ablauf geprüft
- Duscharmatur, Brause und Brausenschlauch, Zustand und Funktion geprüft
- □ Wannenarmatur, Brause, Brausenschlauch, Zustand und Funktion geprüft
- ☐ Duschabtrennung, Funktion, Zustand, Dichtlippen etc.geprüft
- ☐ <u>Duschbecken</u>, <u>Wanne</u>, Zustand und <u>Ablauf</u> geprüft
- ☐ <u>Bad-Accessoires</u> (Seifenspender, Seifenablagen, Handtuchhaken / -halter, Zahnputzbecher, Haltegriffe, Toilettenpapierhalter, Toilettenbürste etc. auf Zustand, ggf. Anbringung und Funktion geprüft
- ☐ <u>WC-Keramik</u>, Zustand, Optik, Hygiene, Ablauf geprüft
- ☐ <u>WC-Sitz</u>, Zustand, Optik, Hygiene, Anbringung + Funktion
- □ WC-Spülkasten, Funktion & Dichtigkeit geprüft
- ☐ <u>Silcon-Versiegelungen</u> begutachtet und auf Dichtigkeit geprüft
- ☐ Komplettes Bad auf <u>Schimmelbefall</u> untersucht

HINWEIS:

Alle blauen, unterstrichenen Begriffe wie zum Beispiel FEWO-Schnelleinstieg sind direkt auf das entsprechende Angebot in unserem Onlineshop verlinkt. Mit dem FEWO-Schnelleinstieg finden Sie übrigens im Nu alle für Sie wichtigen Produkte!

FEWO-Schnelleinstieg - gleich mal testen...

Horst Theunissen GmbH • Schreberweg 1 • 24119 Kronshagen